

ОБОСНОВАНИЕ

проекта нормативно правового акта – решения Курганской городской Думы «О внесении изменений в решение Курганской городской Думы от 18.05.2011г. № 115 «О переустройстве и (или) перепланировке жилых помещений в городе Кургане»»

1. Разработчик проекта решения Курганской городской Думы «О внесении изменений в решение Курганской городской Думы от 18.05.2011г. № 115 «О переустройстве и (или) перепланировке жилых помещений в городе Кургане»» – Департамент развития городского хозяйства Администрации города Кургана.

2. Проект правового акта обладает низкой степенью регулирующего воздействия, так как не содержит положений, устанавливающих ранее не предусмотренные, либо изменяющих ранее предусмотренные законодательством Российской Федерации, Курганской области запреты и ограничения при осуществлении согласования переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме в городе Кургане.

3. Проектом нормативного правового акта вносятся изменения направленные на приведение текста действующей редакции решения Курганской городской Думы от 18.05.2011г. № 115 «О переустройстве и (или) перепланировке жилых помещений в городе Кургане» в соответствие с Федеральным законом от 27.12.2018г. № 558-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку помещений в многоквартирном доме» и правилам юридической техники.

4. Цель предлагаемого регулирования – обеспечение физическим и юридическим лицам равных условий для получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в городе Кургане.

5. Проектом нормативного правового акта регулируется порядок получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в городе Кургане; порядок приемки завершения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в городе Кургане и порядок приведения самовольно переустроенного и (или) перепланированного помещения в многоквартирном доме в городе Кургане в прежнее состояние. Иные возможные способы решения проблемы отсутствуют.

6. Предлагаемым правовым регулированием затронуты интересы юридических и физических лиц являющихся собственниками переустраиваемых и (или) перепланируемых помещений в многоквартирном доме.

7. Проектом нормативно-правового акта введение новых (либо изменение действующих) функций, полномочий, прав и обязанностей Департамента развития городского хозяйства Администрации города Кургана не предусмотрено.

8. Реализация данного решения не требует материальных затрат из бюджета города Кургана.

9. Проектом нормативно-правового акта для субъектов предпринимательской деятельности новых обязанностей и ограничений не предусмотрено.

10. Новых расходов для субъектов предпринимательской деятельности нормативно-правового акта не предусмотрено.

11. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий – несоответствие положений действующей редакции решения Курганской городской Думы от 18.05.2011г. № 115 «О переустройстве и (или) перепланировке жилых помещений в городе Кургане» Федеральному закону от 27.12.2018г. № 558-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку помещений в многоквартирном доме» и правилам юридической техники.

12. Планируемый срок вступления в нормативно-правового акта – II квартал 2019 года.

13. Оценка эффективности избранного способа достижения цели регулирования осуществляется посредством мониторинга соблюдения юридическими и физическими лицами обязательных требований, установленных правовыми актами.

14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия предусмотрены проектом решения Курганской городской Думы «О внесении изменений в решение Курганской городской Думы от 18.05.2011г. № 115 «О переустройстве и (или) перепланировке жилых помещений в городе Кургане»».

15. Показателем оценки достижения заявленных целей регулирования является обеспечение юридическим и физическим лицам равных условий для получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в городе Кургане.

16. Уведомление о подготовке проекта нормативного правового акта - решения Курганской городской Думы «О внесении изменений в решение Курганской городской Думы от 18.05.2011г. № 115 «О переустройстве и (или) перепланировке жилых помещений в городе Кургане»» размещено на официальном сайте муниципального образования города Кургана на странице Департамента экономического развития, предпринимательства и торговли Администрации города Кургана в разделе «Оценка регулирующего

воздействия» по адресу: http://www.kurgan-city.ru/about/dep/derpit/orv/orv_npa.php.

Дата начала публичного обсуждения: с 09.00 час. 14.03.2019г.

Дата окончания публичного обсуждения: до 17.00 час. 20.03.2019г.

Адрес электронной почты: orvnpa@kurgan-city.ru.

Заместитель директора, заведующий отделом
благоустройства, транспорта и охраны
окружающей среды Департамента
развития городского хозяйства



С.А. Герасименко